

6. sz. egyedi VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Göd Város Önkormányzata

székhely: 2131 Göd, Pesti út 81.
adószám: 15731106-2-13
bankszámlaszám: 10700323-42056506-51100005
képviseli: Kammerer Zoltán polgármester
kapcsolattartó: Soós Márta
telefonszám: 06-27-530-064
e-mail cím: varoshaza@god.hu

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Penta Általános Építőipari Kft.

székhely: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E
cégjegyzékszám: 13-09-079473
adószám: 10452556-2-44
építőipari kivitelező vállalkozások nyilvántartása szerinti száma: 34A04022
bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt 11704007-20250939-000000000
képviseli: Borbély Máté István ügyvezető
kapcsolattartó: Magda Mátyás projektvezető
telefonszám: +36 28 529 050
fax szám: +36 28 529 070
e-mail cím: termeles@pentakft.hu

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

együttesen felek (a továbbiakban: **Felek** vagy önállóan **Fél**) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Része, XV. fejezete, 81. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le „*Keretmegállapodás útépitési és felújítási, útkarbantartási, valamint azokkal kapcsolatos közvilágítási és útvíz-telenítési munkákra*” (EKR001650132023, „Keretmegállapodás útépités, közvilágítás”) tárgyban keretmegállapodás megkötésére. A keretmegállapodás megkötésére irányuló eljárás első része eredményeképpen a Megrendelő és Vállalkozó között keretmegállapodás (a továbbiakban: KM vagy keretmegállapodás) jött létre.

A keretmegállapodásra vonatkozó adatok:

KM azonosító száma: EKR001650132023

Keretmegállapodás azonosító tárgya: Keretmegállapodás útépítés, közvilágítás

KM aláírásának dátuma: 2024.02.21.

Hirdetmény száma: TED 2023/S 204-642913

Hirdetmény feladásának napja: 2023.10.18.

A hirdetmény közzétételének napja: 2023.10.23.

Hirdetmény száma Közbeszerzési Értesítőben: KÉ-21136/2023

KM módosított időbeli hatálya: 2027.02.21.

A Keretmegállapodás lejártát megelőzően legalább 30 nappal egyoldalú nyilatkozattal, 2 alkalommal, legfeljebb további 12-12 hónappal meghosszabbítható.

KM módosított keretösszege (nettó): 1.300.000.000, - Ft

2. Jelen vállalkozási szerződés a Kbt. 105. § (1) bekezdés c) pontja alapján a keretmegállapodásos eljárás második szakasza keretében a Megrendelő – hivatkozott KM tárgyat képező építési beruházásokra vonatkozó – beszerzési igénye megvalósítására, „**5. számú írásbeli konzultáció**” (EKR000321642025) megnevezés alatt folytatott írásbeli konzultáció eredményeként kerül megkötésre.
3. Megrendelő az I.2. pont szerinti közbeszerzési eljárás eredményét 2025. év március hó 12. napján az összegezés megküldésével kihirdette azzal, hogy a nyertes ajánlattevő a Vállalkozó lett. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárásban a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a Felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján szerződést kötnek a jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együttesen: Szerződés) feltételei szerint. Megrendelő rögzíti, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló (a továbbiakban: Ptk.) 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.
4. Szerződéses okmányok: Felek teljes megállapodását a jelen Szerződés törzsszövege, a közbeszerzési dokumentumok és Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma /a Kbt. 44. §-ának (1) bekezdésében és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvényben foglaltakra figyelemmel/ tartalmazza.

Közbeszerzési dokumentum: minden olyan dokumentum, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzés tárgya, illetve a közbeszerzési eljárás leírása vagy meghatározása érdekében hoz létre, illetve amelyre ennek érdekében hivatkozik, így különösen az eljárást meghirdető hirdetmény, műszaki leírás, kiegészítő tájékoztatás, javasolt szerződéses feltételek, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái, árazatlan költségvetés.

A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5. Dokumentumhierarchia: Az I.4. pont szerinti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említeni sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), ajánlati felhívás, egyéb közbeszerzési dokumentum, Vállalkozó, mint nyertes

ajánlattevő ajánlata a Kbt. 44. §-ának (1) bekezdésében és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvényben foglaltakra figyelemmel.

Felek rögzítik, hogy bár a jelen pontban említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen Szerződéshez, azonban Felek számára ismert azok tartalma.

6. Felek rögzítik, hogy a Szerződés megkötése és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzés alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

II. A Szerződés tárgya

1. A Megrendelő felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az 5. számú írásbeli konzultáció (EKR000321642025) elnevezésű építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás műszaki leírásában és az ahhoz tartozó tervdokumentációban meghatározott utépítési munkák -
 - Göd, Babits Mihály utca utépítés, hrsz: 1531, 1492, 1441, 1404, 1362, 1333, 1296, 1283, 1245, 1053
 - Göd, Rómaiak útja utépítés, hrsz 1830- megvalósítását eredményfelelősséggel.
2. Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben elvégezni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.
3. Megrendelő köteles a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni, a teljesítésigazolásokat kiadni és a teljesített munka ellenértékét megfizetni.
4. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során, illetve a Szerződés megkötésével kapcsolatosan rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. A Vállalkozó a vállalkozói díjat ezen információk figyelembevételével, szakvállalként, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. A Vállalkozó a szükséges munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki bizonytalanságokat is figyelembe vette, az ezekkel kapcsolatos kockázatokat kifejezetten vállalja.
5. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy átvette a jelen Szerződés tárgyát képező utépítési munkák elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, és ezek a birtokában vannak, elolvasta és megértette ezek tartalmát, megkapott minden általa igényelt magyarázatot.
6. A jelen Szerződés követelményei szerint a Vállalkozó vállalja a kivitelezési munkák megvalósítását. Kijelenti, hogy az átvett dokumentumok alkalmasak arra, hogy a Vállalkozó a Szerződésből eredő kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíteni tudja.

Fentiek alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés szerinti munkákat megismerte, az arra adott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többletmunkák miatt megtérítési igényrel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni. Vállalkozó kijelenti azt is,

hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem lép fel, késedelmét ezzel nem indokolja.

7. A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján a nyertes ajánlat **értékelésre kerülő elemei:**

Értékelési szempont megnevezése:	Vállalkozó megajánlása:
1. értékelési részszerpont: Környezetterhelési érték (környezetterhelés minimalizálása érdekében) (összesített CO érték)	3 400,13
2. értékelési részszerpont: Összesített nettó ajánlati átalányár (HUF)	323 690 480

Vállalkozó az értékelési szempontok szerinti vállalásokat köteles teljes körűen megtartani, figyelemmel arra, hogy a nyertes ajánlat a szerződés részét képezi. A nyertes ajánlatban vállaltak teljesítésének felszólítás ellenére történő elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.

Az 1. értékelési részszerpont esetében a teljesítés során a megnevezett aszfalt keverő telep és a kijelölt pontok távolságát, valamint a bemutatott szállítójármű környezetvédelmi besorolását vizsgálja Megrendelő pl. forgalmi alapján. A kivitelezések során a munkaterület átadásánál a munkakezdés feletétele a műszaki ellenőr által jóváhagyott technológiai utasítás (TU) és mintavételi és megfelelőség-igazolási terv (MMT), melyben ezek feltüntetésre kerülnek. Amennyiben a munkakezdéssel a Vállalkozó késedelembe esik, mert a műszaki ellenőr nem tudja jóváhagyni a kezdést a megajánlásának nem megfelelő teljesítés miatt, úgy Megrendelő késedelmi kötbért alkalmaz.

III. A teljesítés helye és a teljesítés határideje

1. A Szerződés az utolsóként aláíró Fél aláírásával lép hatályba.

A Vállalkozó teljesítésének véghatárideje: a Szerződés hatályba lépésétől 2025. szeptember 30. napjáig, mely nem tartalmazza a maximum 30 naptári napos műszaki átadás-átvétel időtartamát.

A munkaterület átadásának szabályait a VII.5. pont tartalmazza. A munkaterület átadásáról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel és ezt az Építési naplóban rögzítik.

A teljesítési határidőt csak akadályoztatás vagy elrendelt pótmunka módosíthatja, mely esetekben a Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A műszaki átadás-átvételi eljárás teljes előkészítését Vállalkozónak kell lefolytatnia azzal, hogy minden dokumentumot beszerez és átad Megrendelőnek a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig.

A forgalomba helyezési engedély kérelem benyújtása Megrendelő feladata.

A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama maximum 30 naptári nap. Amennyiben valamely szervezet –. hatóság, szakhatóság, közmű - a műszaki átadás-átvétellel kapcsolatban hozzájárulásában kifogással él vagy hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell, saját költségén.

2. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

3. A teljesítés helye:

2131 Göd, Babits Mihály utca, hrsz: 1531, 1492, 1441, 1404, 1362, 1333, 1296, 1283, 1245, 1053
2132 - Göd, Rómaiak útja útépítés, hrsz 1830

IV. Vállalkozói díj

1. Jelen Szerződés II. fejezetében meghatározott tevékenységek elvégzéséért, illetve teljesítéséért a Vállalkozó ajánlatának megfelelően a Megrendelő összesen **nettó 323 690 480,- Ft, azaz háromszázhuszonhárommillió-hatszázkilencvenezer-négyszáznyolcvan forint + ÁFA** vállalkozói díjat fizet a Vállalkozó részére.

2131 Göd, Babits Mihály utca, hrsz: 1531, 1492, 1441, 1404, 1362, 1333, 1296, 1283, 1245, 1053 útépítési munkákra vonatkozó vállalkozói díj: **nettó 140 098 990,- Ft, azaz nettó száznegyvenmillió-kilencvennyolcezer-kilencszázkilencven forint + ÁFA** (hatósági engedély köteles, ezáltal fordított adózás alá esik)

2131 Göd, Rómaiak útja, hrsz 1830 útépítési munkákra vonatkozó vállalkozói díj: **nettó 183 591 490,- Ft, azaz nettó száznyolcvanhárommillió-ötszázkilencvenegyezer-négyszázkilenc forint + ÁFA** (hatósági engedély köteles, ezáltal fordított adózás alá esik)

2. A vállalkozói díj átalányösszeg, melyet a Vállalkozó a Megrendelő igényei alapján állapított meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díjat a szerződés tárgyának, a dokumentáció részeként kiadásra került műszaki leírás, engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció, valamint árazatlan költségvetési kiírás, a kivitelezés helyének, az igénybeveendő alvállalkozók díjazásának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg. A vállalkozói díj így a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfedezetét tartalmazza.
3. A vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a Szerződés tárgyának a megvalósítására.
4. A vállalkozói díj tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, a Szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét.
5. Felek a jelen Szerződés fogalomrendszerében pótmunka és többletmunka alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:244. § -ban foglalt definíciókat fogadják el és alkalmazzák.

Többletmunka: a szerződéskötés alapját képező eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban kimutathatóan szereplő, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett tétel; és az olyan munka, amely nélkül az eljárást megindító felhívás, illetve az egyéb közbeszerzési dokumentumok által meghatározott műszaki tartalom rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem lehetséges.

Pótmunka: a Megrendelő érdekkörében felmerült okból elvégzett, a Szerződés alapját képező eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban nem szereplő, utólag megrendelt vállalkozói munkatöbblet, amely munkatöbblet elvégzésének szükségessége a Szerződés megkötésekor előre nem volt látható, de annak a Megrendelő

költségén történő elvégzésére a Megrendelő kifejezett megrendelésére a Vállalkozó által sor kerül. A Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi a Vállalkozó feladatát aránytalanul terhesebbé.

V. Fizetési feltételek

1. Az ellenszolgáltatás összege a Vállalkozó általi teljesítés, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított számla ellenében átutalással kerül kifizetésre a Kbt. 135. § (1), (3) (5) – (7), (11) bekezdéseinek rendelkezései alapján, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) szerinti határidőben (számla kézhezvételétől számított 30 naptári nap), figyelemmel a 322/2015. (XII. 23.) Korm. rendelet 30. § (1) és (3) bekezdésére, valamint 32/A. §-ára.

2. A Szerződés és kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

3. A Megrendelő a Vállalkozó részére a teljes ellenszolgáltatás – általános forgalmi adó nélkül számított – **5%-ának megfelelő összegű, de legfeljebb a Kbt. 135. § (7) bekezdésében meghatározott előleg** igénylésének lehetőségét biztosítja.

Az előleg kifizetése előlegbekérő alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti határidőben történik, feltéve, hogy a kifizetés egyéb feltételei teljesültek.

Az előlegként kifizetett összeg az egyes részszámlákban arányosan kerül elszámolásra.

4. Vállalkozó Megrendelő részére a teljesítményével arányosan nyújthatja be a számláit az részfeladatonként külön-külön a következők szerint:

Az **1. részszámla**: a kivitelezés Megrendelő általi teljesítésigazolással elismert 15%-os készülségét követően.

A **2. részszámla**: a kivitelezés Megrendelő általi teljesítésigazolással elismert 40%-os készülségét követően.

A **3. részszámla**: a kivitelezés Megrendelő általi teljesítésigazolással elismert 80%-os készülségét követően.

A **vég számla**: kibocsátására 100%-os készülségi szint mellett a hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását és a szerződés Megrendelő által igazolt szerződésszerű teljesítését követően jogosult a Vállalkozó.

5. A számla csak abban az esetben bocsátható ki, amennyiben a műszaki ellenőr a teljesítés nagyságának megfelelő készülségi fokot megállapította és azt nyilatkozat formájában igazolta a Megrendelő felé. A Megrendelő ezt követően állíthatja ki a teljesítés igazolást.

Vállalkozó a számlát a teljesítési igazolással, valamint a teljesítéssel kapcsolatos ehhez kapcsolódó műszaki ellenőri jóváhagyást, rész-átvételt igazoló okmányokkal együtt küldi meg a Megrendelő részére. A teljesítés igazolás kérelemnek tartalmaznia kell az aktuális, illetve göngyöltett előrehaladást mind %-os, mind pénzügyi tekintetben. A teljesítés igazolási kérelemnek tartalmaznia kell továbbá az abban elszámolni kívánt fizikai előrehaladásának leírását, szükség esetén fényképes dokumentációval alátámasztva, továbbá az ehhez kapcsolódó műszaki ellenőri jóváhagyást, rész-átvételt. Továbbá tartalmaznia kell a Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének nyilatkozatát arról, hogy az

- adott teljesítési ütem/szakasz keretében elvégzett munkák teljesültek és az építési naplóban, vagy egyéb módon jelzett hibák kijavításra kerültek.
6. A számlá(ko)n szerepelnie kell a Keretmegállapodás számának (EKR001650132023) és a jelen Szerződés iktatószámának (EKR000321642025). A számla melléklete a Megrendelő által aláírt teljesítési igazolás.
 7. Postázási és számlázási név és cím:
Név: Göd Város Önkormányzata
Cím: 2131 Göd, Pesti út 81.
E-mail cím: varoshaza@god.hu
Megrendelő elfogadja a 2007. évi CXXVII. törvényben rögzítetteknek megfelelő elektronikus számlák megküldését.
A számlázási cím megváltozása nem igényli jelen Szerződés módosítását.
 8. Az előzetesen közölt formai vagy tartalmi követelményeknek, vagy a jogszabályi előírásoknak meg nem felelő számla kiegyenlítésének késedelmével összefüggő anyagi és jogkövetkezményeket Vállalkozó saját maga viseli.
 9. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténni tekinteni, amikor a pénzügyi intézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli.
 10. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő fizetési késedelmére esetén a Ptk. 6:155. § szakasz szerinti késedelmi kamat fizetésére köteles.
 11. Vállalkozó a teljesítésigazolás kiállításának napját követően haladéktalanul köteles az alakilag és tartalmilag kifogástalan számlát, valamint a Megrendelő által előírt számlamelléketeket (5. melléklet) kiállítani és Megrendelő részére átadni. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult személy Kammerer Zoltán polgármester. A teljesítésigazoló személyében a szerződés teljesítése során bekövetkező változás nem igényli a jelen Szerződés módosítását. A teljesítésigazoló személyében bekövetkezett változást Megrendelő írásban közli Vállalkozóval. A meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni. Az egyéb személy által aláírt teljesítésigazolás, avagy egyéb dokumentum a teljesítésigazolást nem helyettesíti.
Megrendelő a teljesítésigazolást legkésőbb a teljesítés időpontjától számított 5 munkanapon belül köteles kiadni szerződésszerű teljesítés esetén. A teljesítésigazolás kiadását a Megrendelő a jelen pont szerinti határidőn belül, írásban, indokolt nyilatkozatával megtagadhatja nem szerződésszerű teljesítés esetén. Az írásbeli nyilatkozatnak tartalmaznia kell az igazolás kiadásának megtagadására alapot adó szerződésszegés részletes meghatározását. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a teljesítésigazolás kiadásának megrendelői megtagadása esetén 3 munkanapon belül ebben a tárgykörben egyeztetéseket folytatnak.
 12. A Kbt. 136. § (1) bekezdésének megfelelően Megrendelő előírja, hogy
 - a) a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

13. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján a Megrendelő, ha a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:
- a) a Vállalkozóként szerződő felek annak megfelelően nyújtják be számlájukat a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból. Az egyes Vállalkozóként szerződő felek a számla benyújtásával egyidejűleg nyilatkoznak arról, hogy az általuk a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból;
 - b) a Vállalkozóként szerződő felek mindegyike az általa kiállított számlában részletezi az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét;
 - c) a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Vállalkozóként szerződő fél a számla kézhezvételét követő tizenöt napon belül átutalja a vállalkozó(k)nak;
 - d) a Vállalkozóként szerződő fél – amennyiben erre korábban még nem került sor – haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
 - e) a Vállalkozóként szerződő felek átadják a Megrendelőnek az alvállalkozói követelések kiegyenlítését igazoló átutalások igazolásainak másolatait;
 - f) a Vállalkozóként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, vállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő az e) pont szerinti dokumentumok beérkezését követő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozóként szerződő feleknek;
 - g) ha a Vállalkozóként szerződő felek valamelyike a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő visszatartja, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult a Vállalkozó által az a) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.
14. A vállalkozói díj ÁFA tartalmára és kifizetésének körülményeire vonatkozóan a Felek a jelen Szerződésre érvényes, mindenkor adójogszabályok szerint járnak el.
15. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen Szerződés teljesítésére vonatkozó jogszabályok kifizetésre vonatkozó rendelkezései megváltoznak, abban az esetben a kifizetés igazodik a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokhoz.

VI. A Feleket egyaránt megillető jogok és kötelezettségek

1. A Felek a Szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a Szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
2. A Szerződés tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja a Felek nevében a képviselőjük által aláírt levél vagy okirat. Egyéb esetekben a kapcsolattartás módja: az Építési Napló, melynek vezetése a 191/2009. (IX.15.) Korm.rendelet alapján történik.
3. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt

bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik Fél csak az érintett Fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt. felhatalmazást ad, avagy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján közérdekű adatnak minősül.

VII. Megrendelő jogai és kötelezettségei

1. A Megrendelő megbízása alapján eljáró műszaki ellenőr a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.
2. Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges adatokat határidőben szolgáltatni. Ezzel összefüggésben Megrendelő folyamatosan Vállalkozó rendelkezésére bocsátja valamennyi jelen tevékenység ellátásához szükséges dokumentációt (adat, utasítás stb.) és a helyi sajátosságokra vonatkozó információkat.
3. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében Megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni.
4. A Megrendelő belátása szerint az általa szükségesnek ítélt, a műszaki ellenőr, illetve a Vállalkozó által szervezett, a beruházással kapcsolatos tárgyalásokon jogosult részt venni.
5. Megrendelő (műszaki ellenőr útján) a munkaterület átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Vállalkozó részére. A Megrendelő előzetes értesítése alapján összehívott munkaterület átadás – átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül. A Megrendelő a munkaterületet a szerződés hatályba lépését követő 15 naptári napon belül köteles munkavégzésre alkalmas állapotban átadni, a munkák végzéséhez szükséges dokumentációkkal együtt.
6. Megrendelő biztosítja a Vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését és annak – nem kizárólagos joggal való – birtokbavételét.
7. Megrendelő, illetve az általa kijelölt személy a Vállalkozó és az alvállalkozó munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. Vállalkozó, illetve az érdekkörében eljáró személyek munkavégzését azonban az ellenőrzés szükségtelenül nem akadályozhatja. Vállalkozó köteles tőni, hogy a kivitelezés időtartama alatt a Megrendelő fénykép- és videofelvételeket készítsen a kivitelezés előrehaladásáról.
8. A Megrendelőnek jogában áll a kiadott teljesítés igazolás alapján benyújtott számlát felülvizsgálni, ami egyben a számla kiegyenlítésének előfeltételét képezi.
9. A Megrendelő a Vállalkozónak utasítást adhat. A Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a vállalkozás szervezésére és nem tehetik a Vállalkozó teljesítését terheesebbé.
10. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelőt írásban figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződést a Megrendelő kockázatára teljesíti.

11. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabályi, hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne, ezekben az esetekben köteles a szerződéstől elállni.
12. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a teljesítés során bármilyen szerzői jogi védelem alá eső alkotás keletkezik, úgy arra vonatkozóan a Megrendelőt területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jog illeti meg. Megilleti továbbá a Megrendelőt az átdolgozás joga is.

VIII. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

1. A Vállalkozó egyes munkafázisokhoz igazodó feladatainak részletes felsorolását jelen Szerződés részleteiben nem tartalmazza. Ezért a Vállalkozónak valamennyi a jelen Szerződés II. fejezetében nevesített feladat megvalósításához szükséges azon munkákat is el kell végeznie a Megrendelő utasításainak megfelelően, amelyek a műszaki előírásokban, a szabványokban, az üzemeltetői utasításokban, vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre, szabályozásra, így a megvalósítás szakszerű végrehajtásához indokoltak és szükségesek.
2. A Vállalkozó a munkákat megtervezi, elvégzi és befejezi, és műszaki átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő rendelkezésére bocsátja. Vállalkozó a megvalósításhoz, befejezéshez vagy a hibák orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munkaeszközt és egyéb eszközt, erőforrást biztosít.
3. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve a műszaki ellenőrt a tevékenységéről és a kivitelezés állásáról jelen Szerződés szerint, továbbá Megrendelő kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, így különösen, ha a felmerült új körülmények a megrendelői utasítások módosítását teszik indokolttá.
4. A Vállalkozó az általa elvégzendő munkálatok bármely részére vonatkozó minden esetlegesen még szükséges engedélyt, jogosítványt vagy jóváhagyást ésszerű időn belül köteles megszerezni, figyelembe véve a munkálatok befejezéséhez szükséges időt.
5. Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelezni akár közvetlenül, akár a műszaki ellenőr útján a Megrendelőnek bármely tény vagy körülményt, amely a beruházás véghatáridejének csúszását, a megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhet, vagy amelyek kihatással vannak a Szerződésre, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, mérséklésének Vállalkozó által javasolt módjára és a kármegelőzési és kárenyhítési javaslatra.
6. Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért, valamint bármilyen rendellenességre köteles a Megrendelő képviselőjének figyelmét felhívni.
7. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munka végzése során, valamint azt meghaladóan is annyi ideig, ameddig a Megrendelő szükségesnek tartja a Vállalkozó kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
8. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő, illetőleg képviselője számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és

berendezések minőségét, köteles továbbá hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni az iránt, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.

9. Vállalkozó az általa ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben.
10. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés időtartama alatt olyan képzett és tapasztalt személyi állománnyal és tárgyi feltételekkel, felszereléssel és eszközökkel rendelkezik, amely biztosítja a Szerződéses kötelezettségeinek folyamatos és megfelelő minőségű teljesítését.
11. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó vállalja, hogy változás esetén Megrendelő részére haladéktalan tájékoztatást ad. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén Megrendelő a szerződést felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – akkor attól eláll.
12. A Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
13. A Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
14. A Vállalkozó köteles az esetleges és szükséges forgalomkorlátozásról a lakosságot és érintett szerveket (pl. mentők, rendőrség stb.) tájékoztatni. A Vállalkozó, amennyiben az a kivitelezés során felmerül, köteles az érintett lakosságot megfelelő időben tájékoztatni, amennyiben az általa okozott munkavégzés miatt bármely közműszolgáltatás tekintetében szolgáltatási fennakadás lép fel.
15. A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.
16. A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületekre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterületek megfelelő védelme és őrzése a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.
17. A Vállalkozó köteles betartani a rá vonatkozó adó-, társadalombiztosítási és foglalkoztatási jogszabályokat, teljesíteni az ezzel kapcsolatos fizetési kötelezettségeit. A Vállalkozónak különös figyelmet kell fordítania a munkaerő magyarországi alkalmazási feltételeire és mindenfajta képzettségű munkaerő alkalmazási feltételeire vonatkozó előírások, szabályok és utasítások betartására.
18. A Vállalkozó köteles a saját alkalmazottai baleset-, munka-, és tűzvédelmi oktatásáról gondoskodni, ezen előírásokat betartani, illetve betartatni.
19. A Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületet. A Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén az átadás-átvételig kijavítani, ennek hiányában az átadás-átvétel nem kezdhető meg.

Dnt

ku ku

20. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
21. Felek megállapodnak, hogy a munkaterületen tárolt valamennyi gép, berendezés, felszerelési tárgy, anyag vagyontárgy tekintetében a felelősség Vállalkozót terheli, így Vállalkozó köteles helyt állni az általa a munkaterületre beszállított vagyontárgy tulajdonosával szemben, amennyiben bármely vagyontárgy megrongálódik, vagy a munkaterületről eltűnik.
22. Vállalkozó a vagyonvédelem körén belül köteles ellátni mindazon tevékenységeket, amelyet Vállalkozó által megkötött biztosítási szerződés, kötvény előír.
23. A munkarészek megfelelőségét a Vállalkozónak tanúsítania kell. Vita esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségét az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt. Vállalkozó köteles minden szükséges adatszolgáltatást haladéktalanul teljesíteni annak érdekében, hogy Megrendelő a mérési eredményeket közvetlenül az adott labortól is kikérhesse.
24. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy
- a) a feladat ellátása során a városi forgalom zavartalanságát és a lakossági szolgáltatás fenntartását a kivitelezés során – adott esetben – biztosítani kell.
 - b) a munkaterület átadása után a munkavédelem megszervezése, az óvórendszabályok és az egészségügyi rendszabályok megtartása, a környezetvédelmi előírások betartása, a műtárgyak állandó védelmének biztosítása Vállalkozó kötelezettsége. Vállalkozó köteles továbbá a forgalomkorlátozásról a lakosságot tájékoztatni.

Ha közterület igénybevétele, forgalomterelésre van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni.

Ennek keretében Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben szükséges forgalomkorlátozás, forgalomelterelés, útlezárás engedélyeztetéséről és költségeinek viseléséről, a geodéziai kitűzésekről, bemérésekről, laboratóriumi vizsgálatokról és azok költségeinek viseléséről.
 - c) a munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.

Az építés alatt a közmű üzemeltetők esetenkénti szakfelületei díjai, továbbá a munka és vagyonvédelemmel, valamint a forgalomkorlátozással kapcsolatos költségek a Vállalkozót terhelik.

IX. Munkavégzés feltételei

1. Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezési munkák teljesítése során kizárólag új anyagokat használ fel, illetve épít be. Abban az esetben, ha a teljesítés vonatkozásában követelmény a Magyarországon érvényes szabvány vagy műszaki előírás betartása, úgy a megfelelő teljesítés megállapításához az ezen előírásokban foglalt követelményeket kell figyelembe venni. Amennyiben az Ajánlatban szereplő anyagok beszerzése nehézségbe ütközik, úgy

- Vállalkozó a Megrendelő és a tervező előzetes jóváhagyásával - másik műszakilag egyenértékű anyag beépítésére jogosult.
2. Vállalkozó a munkavégzés során kizárólag minőségi bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, alkatrészeket, illetve alkalmazási engedéllyel rendelkező szerkezeteket, berendezéseket építhet be. Vállalkozó garانتálja, hogy a munka végzése során alkalmazott műszaki megoldásai, technológiai megfelelnek a jogszabályi előírásoknak és a rendeltetésszerű használat biztosításának.
 3. Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Megrendelő külön felvonulási területet biztosít.
 4. A munkavégzés tárgyi és személyi feltételeit a Vállalkozó biztosítja.
 5. Vállalkozó a kivitelezés során a munkaterületet és környezetét, valamint felvonulási útvonalait köteles folyamatosan karbantartani, és a kivitelezés befejezését követően az eredeti állapotnak megfelelő, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadni a Megrendelő részére (folyamatos takarítás és akadálymentesítés biztosítása kötelező).
 6. Vállalkozó a Szerződés egész időtartama alatt köteles biztosítani a folyamatos munkavégzést, betegség, szabadság vagy más személyzeti probléma esetén haladéktalanul gondoskodik a helyettesítésről. Amennyiben a Megrendelő a Szerződés teljesítésében részt vevő személyek valamelyike ellen jogos kifogást emel, a Vállalkozó köteles helyette - a Megrendelő által elfogadott - más szakembert biztosítani.
 7. A munkavégzés időtartama alatt a munkaterületen a Vállalkozó feladata és kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megóvása, valamint a munka-, baleset- és tűzvédelmi előírások betartása és betartatása különös figyelemmel a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény III. fejezet 18-52. §-okban foglaltakra. A munkavállalóknak a munkavégzésük teljes időtartamában viselniük kell az egyéni védőeszközöket. Vállalkozó saját munkavállalói tevékenységéért és a felhasznált anyagok minőségéért teljes felelősséggel tartozik. Ez a felelőssége kiterjed az ajánlatában megjelölt és a teljesítésbe bevont alvállalkozók tevékenységére is. Vállalkozó a jelen fejezet szerinti előírások be nem tartásából eredő károkat a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért teljes anyagi és erkölcsi felelősséggel tartozik. Vállalkozó érdekkörében a munkavégzés során esetlegesen bekövetkező balesetért a Megrendelő felelősséget nem vállal.
 8. Felek megállapodnak, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységből eredően keletkezett bontási vagy építési törmelék jogszabályoknak megfelelő elhelyezése, valamint Vállalkozó saját felvonulási jellegű létesítményeinek felépítése és bontása, és ebből adódóan a munkaterület megtisztítása – saját költségen – Vállalkozó kötelessége és felelőssége.
 9. Vállalkozó köteles a teljesítés során keletkezett hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről saját költségén elszállítani, valamint dokumentálni annak lerakását, ártalmatlanítását. A kivitelezési tevékenység során keletkezett hulladék kezelését és elszállítását, illetve kezelésének dokumentálását Vállalkozó a hatályos jogszabályokban – különös tekintettel az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben és az Épkiv.-ben – foglaltak szerint köteles elvégezni. Amennyiben Vállalkozó a terület tisztántartásáról nem gondoskodik, úgy a Megrendelő a Vállalkozó költségére a hulladékot elszállíttathatja.
 10. Ha közterület igénybe vételére, forgalomelterelésre, fakivágásra van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni, és köteles viselni a közterület használatának díját és a kapcsolódó költségeket.

Dul

Buc
Kuc

11. A Vállalkozó az alábbiak szerint a munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért felelősséggel tartozik, és a káresetek megelőzése érdekében – szükség szerint – köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában.
- A Vállalkozó a munkaterület átadásától kezdve teljes felelősséget vállal meglévő közművekben okozott károkért, azok megrongálódásáért, abban az esetben is, ha az a Vállalkozó által ellenőrizhető, de a közműterképen nem szereplő közművel kapcsolatban következik be.
12. Vállalkozó kötelezettségét képezi a munkaterületen vagy a szomszédos ingatlanok és épületek területén előkerülő és a munkavégzését akadályozó vagy veszélyeztető egyéb közműcsatlakozás szakszerű megszüntetése vagy ideiglenes lezárása is az illetékes közműszolgáltatók által jóváhagyott módon, amely közműcsatlakozás bármely ok miatt nem került megszüntetésre, vagy korábban nem volt ismert.
13. Vállalkozó köteles saját költségén, a szomszédos épületekben, közterületeken, útburkolatokban, közterületi műtárgyakban keletkezett károkat a munkák befejeztével kijavítani. A közvetlen baleseti veszélyt előidéző károkat (pl.: gödör, kiálló hegyes acéltárgyak) haladéktalanul, a Megrendelő egyidejű értesítése mellett, meg kell szüntetnie. Vállalkozó a megelőzés elmaradásából eredő károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
14. Vállalkozó köteles a munkaterületen a kivitelezést a munkaterület átadás-átvételét követően megkezdeni, és amennyiben szükséges az elektronikus Építési adt a vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezéseknek (191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet) megfelelően vezetni, továbbá a beruházás során a vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően eljárni. Az építési napló vezetéséhez nem kötött építési munkákról felmérési naplót kell vezetni.
15. A munkavégzés során beépítendő anyagokat és az alkalmazni kívánt beépítési technológiát Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjával jóváhagyatni, és ehhez az utasítás tervezeteket a munka megkezdése előtt részére átadni. Megrendelő megbízottja jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez a Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.
16. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a munkaterületről ill. kapcsolódó területekről (pl. ingatlanon belüli általa használt útvonalakról) a munkavégzés megkezdését megelőzően, az eltakarandó munkarészek esetén az eltakarást megelőzően, illetve a munka befejezését követően (az átadás-átvétel időpontjában aktuális állapotot mutató) fotódokumentációt készíteni és a Megrendelőnek átadni. Amennyiben a dokumentáció, nem vagy nem teljes körűen kerül elkészítésre és átadásra, akkor a Vállalkozó nem hivatkozhat a Megrendelővel vagy harmadik személlyel arra, hogy a Megrendelő vagy harmadik személy általi igény ténybeli alapja nem a tevékenységével kapcsolatos, kivéve ha ezt más módon, aggálymentesen igazolni tudja.
17. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) 6. cikke alapján, a jelen szerződéshez kapcsolódó jogviszony teljesítésének céljából a szerződés aláírása vagy teljesítése során
- a Vállalkozó által átadott, vagy
 - a feladatokból adódó szükségszerűségből a Megrendelő tudomására jutott

a Szerződés aláírásához vagy teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges - a jelen Szerződés megkötésében vagy teljesítésében személyesen közreműködő természetes személyek - személyes adatait a Megrendelő kezeli.

Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy valamennyi a fentiek szerint érintett személy részéről felhatalmazással rendelkezik arra, hogy ezen személyek személyes adatainak átadásához és kezeléséhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a tudomására jutott személyes adatok kezelésével kapcsolatban, az adatkezeléssel érintett személyt a Vállalkozó által megadott e-mail címen tájékoztatja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, illetve felelősséggel tartozik azért, hogy a megadott e-mail cím valós, azt az érintett kizárólagosan használja.

Vállalkozó és Megrendelő kijelenti, és vállalja, hogy a jelen szerződéses jogviszony keretében kizárólag a GDPR szabályainak betartásával kezel a Keretmegállapodással összefüggésben tudomására jutott személyes adatot.

18. A Vállalkozó feladata a munkaeredmény megvalósításához szükséges összes engedély, a szükséges szakvélemények beszerzésében való közreműködés és az ezek beszerzéséhez szükséges adatszolgáltatások megtétele az érintett szervek felé. A szakhatóságok és egyéb közreműködő szervek előírásairól Vállalkozó köteles a Megrendelőt folyamatosan, a Megrendelő döntését igénylő kérdésekről haladéktalanul írásban is értesíteni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő figyelmét írásban felhívni az őt érintő bejelentési kötelezettségek megtételére is.
19. Vállalkozó, Megrendelő eltérő rendelkezése hiányában köteles az előírt egyeztetéseket a szakhatóságokkal lefolytatni, valamint azokon részt venni. A Vállalkozó köteles a kivitelezés során az előírások szerinti hatósági bejelentéseket (pl. kivitelezés megkezdése) megtenni, továbbá a kivitelezési munkával összefüggő és feltétlenül szükséges minden engedélyt beszerezni és annak költségeit viselni.

X. Alvállalkozók

1. Vállalkozó jogosult a teljesítésbe harmadik személyt (alvállalkozót) bevonni, akiért úgy felel, mintha a rábízott munkát maga végezte volna el. Vállalkozó alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely az igénybevétel nélkül nem következett volna be.

Az alvállalkozóra is kiterjednek a Vállalkozót terhelő általános szerződéses kötelezettségek.

2. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette a Megrendelő felé, amely részt vesz a jelen Szerződés teljesítésében, valamint – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni), amely részt vesz a Szerződés teljesítésében. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a Szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. A Vállalkozó köteles a

Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően a Vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

3. Megrendelő a Szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(4) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
4. Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a Szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

XI. Felelősségbiztosítás

1. — A Vállalkozó felelősséggel tartozik a Szerződésben vállalt munkáért. Ennek keretében – többek között – a Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral, igénnyel és követeléssel szemben biztosítani, amely a Megrendelőnek vagy harmadik személynek a Vállalkozó vagy alvállalkozója magatartásával (tevékenységével, mulasztásával) okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkezik. Vállalkozó felelőssége e körben meghaladhatja a vállalkozói díj összegét.
2. Vállalkozó a Keretmegállapodás X. fejezete szerinti felelősségbiztosítással rendelkezik.

XII. Kapcsolattartás

1. Felek a Szerződéssel kapcsolatos, egymásnak címzett értesítéseiket írásban (levél, telefax, e-mail) küldik meg a kijelölt kapcsolattartók részére és azokat írásban vissza kell igazolni. Az értesítésben foglaltak a címzett által történő kézhezvételnél lépnek érvénybe.
2. Felek megállapodnak, hogy a Szerződés időtartama alatt a szerződésszerű teljesítés érdekében folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően írásban, kölcsönösen és haladéktalanul egymás rendelkezésére bocsátják a Szerződés megfelelő teljesítéséhez szükséges információkat, adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés feltételeinek megteremtéséről. Felek továbbá haladéktalanul írásban tájékoztatják egymást minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény) is, amely a Szerződés teljesítésére kihatással lehet.
3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a Szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

Vállalkozó haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha a Vállalkozóban a Szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonosváltozásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.

Vállalkozó felelős az értesítési kötelezettségének elmulasztásából eredő kárért.

4. Felek az alábbi személyeket bízzák meg a Szerződéssel kapcsolatosan nyilatkozattételre:

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Soós Márta
Beosztás: beruházási ügyintéző
Cím: 2131 Göd, Pesti út 81.
E-mail címe: soosmarta@god.hu
Telefonszáma: 06-27-530-064

Megrendelő pénzügyi kapcsolattartója

Név: Kovács Krisztina
E-mail címe: kovackrisztina@god.hu
Telefonszáma: 06-27-530-064

Műszaki ellenőr:

Név: Zalán Ákos
E-mail címe: infrasitemernok@gmail.com
Telefonszáma: 06-30-670-4697
Kamarai névjegyzék száma/névjegyzék jele: 01-10863, 01-58866

Vállalkozó részéről a kapcsolattartó:¹

Név: Magda Mátyás
Beosztás: projektvezető
Cím: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e
E-mail címe: magda.matyas@pentakft.hu
Telefonszáma: +36-30-982-1373

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: Kovács Róbert
Beosztás: építésvezető
Cím: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e
E-mail címe: kovacs.robert@pentakft.hu
Telefonszáma: +36-30-781-1368

5. A jelen fejezet szerinti képviselők és vezetők személyében bekövetkezett változásokról a Felek egymást írásban, előzetesen, amennyiben ez nem lehetséges, a változást követően haladéktalanul kötelesek értesíteni.

¹ Szerződéskötéskor aktualizálandó

6. A jelen Szerződés alapján vagy azzal összefüggésben tett valamennyi értesítés, illetve közlés írásbeli formát igényel, és a Felek jelen fejezetben meghatározott kapcsolattartója részére küldendő. Az értesítés, közlés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:
- a) személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, vagy
 - b) a sikeres e-mail kézbesítésigazoláson feltüntetett napon, ennek hiányában a sikeres elküldést követő 2. (második) munkanapon, vagy
 - c) ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon.
- A fentiek szerinti bármely, nem munkanapon vagy az átvétel helye szerint 17.00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

XIII. Műszaki átadás-átvétel

1. A kivitelezési munkákat lezáró műszaki átadás-átvételi és birtokba adási eljárásra vonatkozó szabályokat Felek az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm.rendelet vonatkozó rendelkezései alapján hajtják végre. Az átadás-átvétel időtartama az indokolt mértéket, de legfeljebb a 30 naptári napot nem haladhatja meg.
2. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó köteles Megrendelőt készre jelentés formájában, a teljesítési határidő - előteljesítés esetén a határidő előtti teljesítés - előtt 15 naptári nappal, írásban értesíteni.
3. Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja, ha a vizsgálat során feltárt hibák, hiányosságok kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ez esetben Megrendelő a Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.
4. Megrendelő csak olyan munka elvégzését hiányolhatja, amelyet a költségvetés tartalmaz, illetve azt, amely miatt az építmény rendeltetésszerű használatra alkalmatlan.
5. A Megrendelő által kitűzött időpontra Vállalkozó köteles saját költségére és terhére a hibák, hiányosságok kijavításáról, illetőleg megszüntetéséről gondoskodni. Vállalkozónak késedelem nélkül értesítenie kell Megrendelőt, ha a hibák, hiányosságok a kitűzött határidő letelte előtt kijavításra, illetőleg megszüntetésre kerültek.
6. Amennyiben Vállalkozó a hibák, hiányosságok kijavítását, illetőleg megszüntetését a Megrendelő által kitűzött határidőre, az írásbeli felszólítás ellenére sem végzi el, úgy Megrendelő jogosult azokat a Vállalkozó költségére elvégeztetni.
7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a jegyzőkönyvben rögzített hibák maradéktalan kijavításáig jelen Szerződésben meghatározottak szerinti kötbérigényét érvényesíti.
8. A kárveszély viselése az eredményes átadás-átvétel, a birtokbaadás befejezésének időpontjában száll át Megrendelőre.
9. Megrendelő képviseletében az egyes építési beruházások kivitelezésének ellenőrzése, továbbá a műszaki átadás-átvételi eljárás során független műszaki ellenőr jár el.

10. Vállalkozó köteles együttműködni Megrendelő műszaki ellenőrével, így különösen a munkaterületre történő belépés és tartózkodás, valamint az e-építési naplóba és egyéb dokumentumokba történő betekintés biztosítása tekintetében. Vállalkozó köteles írásban jelezni Megrendelő felé amennyiben a műszaki ellenőr tevékenysége indokolatlanul zavarja a kivitelezési munkálatokat.

XIV. Szerződést megerősítő mellékkötelezettségek, biztosítékok

1. Vállalkozó a jelen Szerződés megszegésének esetére a Keretmegállapodás által lehetővé tett szankciókat – pl. kötbér, kártérítési igény érvényesítése – Megrendelő abban az esetben alkalmazhatja, ha az olyan okból következik be, melyért Vállalkozó felelős. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti a Ptk. 6:142. §-ban rögzített feltételek mellett. A károkozó akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
2. Ha a teljesítése során Vállalkozót vagy alvállalkozóját olyan körülmények akadályozzák, amelyek megakadályozzák az időben való teljesítést, azonnal telefonon, valamint írásban (e-mail útján) értesíteniük kell a Megrendelő elsődleges kapcsolattartóját a késedelemről, okáról, várható időtartamáról. A Vállalkozó a Megrendelőnél az ennek elmaradásából eredő károkért is teljes felelősséggel tartozik.
3. **Késedelmi kötbér:** A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján, amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be, és késedelmét a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint (Ptk. 6:142. §) nem menti ki, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérigényt érvényesíthet Vállalkozóval szemben. A késedelmi kötbér a teljesítési határidő eredménytelen lejárta utáni első naptári naptól esedékes.

A késedelmi kötbér a jelen Szerződésben meghatározott nettó Vállalkozói Díj legfeljebb 15%-a, mértéke pedig a késedelemmel érintett feladatra vonatkozó nettó ellenszolgáltatás 0,5%-a/naptári nap.

Jelen pont szerinti késedelmi kötbérigény szempontjából minden megkezdett naptári nap egész napnak számít.
4. **Hibás teljesítési kötbér:** Megrendelő hibás teljesítési kötbért érvényesít a Vállalkozónak felróható bármely olyan okból bekövetkező hibás teljesítés esetén, amelyért a Vállalkozó felelősnek minősül a Ptk. 6:142. § alapján. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó köteles a hibásan teljesített munkarész nettó értékének 10%-ának megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbért fizetni.
5. A késedelmi/hibás teljesítési kötbér kiszabása nem mentesíti Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés alól, továbbá a Megrendelő – adott esetben – jogosult a kötbér mértékét meghaladó kárának érvényesítésére is.
6. **Teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér:**

A Vállalkozónak felróható ellehetetlenülés, a Vállalkozó felróható magatartása, a teljesítés megtagadása vagy a Vállalkozó érdekkörében felmerült ok miatt a Megrendelő által gyakorolt elállás, felmondás esetére a Felek teljesítés elmaradása esetére kötbért kötnek ki. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér a jelen Szerződés szerinti nettó Vállalkozói Díj 25%-a.

Amennyiben a meghíúsulás oka a maximálisan megengedett késedelem elérése, késedelmi/hibás teljesítési kötbér helyett a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér kerül kivetésre.

7. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a késedelmi-, hibás teljesítési, teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér igényét részben, vagy egészben a jelen Szerződés szerinti teljesítési biztosítékkal szemben, illetve – adott esetben – a Vállalkozó által kiállított számlában rögzített díjjal szemben is érvényesítheti.
8. A Vállalkozó köteles saját költségén biztosítékot nyújtani. A Megrendelő a Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként teljesítési biztosítékot (a továbbiakban: „**Teljesítési Biztosíték**”), míg a jótállási és szavatossági kötelezettségek nem teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként jólteljesítési biztosítékot (a továbbiakban: „**Jólteljesítési Biztosíték**”) köt ki (a Teljesítési Biztosíték és a Jólteljesítési Biztosíték együttesen a továbbiakban: „**Biztosíték**”).
9. A Vállalkozó a Biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontja szerinti módon nyújthatja. A Biztosíték más formában nem nyújtható. A Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a Biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia. A Teljesítési Biztosíték és a Jólteljesítési Biztosíték rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, a Vállalkozónak nincs a Teljesítési Biztosítékra és a Jólteljesítési Biztosítékra vonatkozó visszapótlási kötelezettsége.
10. Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a Biztosíték rendelkezésre bocsátását befizetéssel vagy átutalással kívánja rendezni, úgy az összeget a Megrendelő CIB Bank Zrt.-nél vezetett 10700323-42056506-51100005 számú számlájára kell befizetni vagy átutalni. A Felek rögzítik, hogy átutalás esetében a pénzüsszeg Megrendelő számláján történő jóváírásának napja számít a Biztosíték rendelkezésre bocsátásának.
11. A Teljesítési és Jólteljesítési Biztosíték összege a nettó Vállalkozói Díj 5 %-a.
12. A Teljesítési Biztosítékot a Vállalkozó legkésőbb a Szerződés hatályba lépésétől számított 5 (öt) munkanapon belül, a Jólteljesítési Biztosítékot a Jótállási Időszak kezdő napján köteles rendelkezésre bocsátani. A Teljesítési Biztosíték befizetés vagy átutalás esetében automatikusan átfordul Jólteljesítési Biztosítékká a Vállalkozó írásbeli, ellentétes nyilatkozata hiányában.
13. A biztosítékot Vállalkozó választása szerint az alábbi biztosítéknyújtási formában nyújtja a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint:
 - a) a pénzüsszegnek óvadékként a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel (átutalással), átutalásával, vagy
 - b) pénzügyi intézmény által vállalt garancia vagy készfizető kezességbiztosításával, vagy
 - c) biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy
 - d) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnnyel.
14. A garancia nyilatkozatnak feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alapjogviszony vizsgálata nélküli fizetési kötelezettségre, az alábbi minimális tartalommal:
 - a) pontos hivatkozás a jelen szerződésre,
 - b) a Megrendelő, mint Kedvezményezett/Jogosult megjelölését,

- c) a vállalt fizetés összegét,
 - d) az érvényességi idejét,
 - e) a Biztosítékból származó igények – a Biztosítékot kiállító előzetes hozzájárulása nélkül – nem engedményezhetők és nem átruházhatók,
 - f) a Biztosítékot kiállító hitelintézet vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult,
 - g) tartalmazza a kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt), biztosító esetén 15 (tizenöt) banki nap alatti fizetésre,
 - h) a Biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A Biztosítékot kiállító a biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezetti fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket.
15. A Teljesítési Biztosíték kedvezményezettjének saját hatáskörében joga van a Teljesítési Biztosíték felhasználására, amennyiben a Vállalkozó nem, vagy nem szerződésszerűen teljesít.
16. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a Jótállási Időszak alatt a jótállás vagy szavatosság körébe eső hiba keletkezik, úgy a jótállásra jogosult megfelelő határidő tűzésével felhívja a Vállalkozót a hiba kijavítására. Amennyiben a határidő eredménytelenül telik el, úgy a Jólteljesítési Biztosíték kedvezményezettje jogosult a hibát mással kijavíttatni, és az ezzel kapcsolatos költségeket, valamint a felmerült károkat a Jólteljesítési Biztosíték terhére érvényesíteni.
17. A kedvezményezett a Biztosítékot csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe. A Biztosíték nyújtása nem korlátozza a Vállalkozó kötelezettségeit a Biztosíték összegére vagy időtartamára.
18. A Teljesítési Biztosíték hatályának a Szerződés hatálya alatt folyamatosan fenn kell állnia az utolsó (rész)teljesítésre vonatkozó teljesítésigazolás kiállításáig, abban az esetben is, ha a Vállalkozó késedelembe esik, vagy a teljesítési határidőket a Felek módosítják. Amennyiben a Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot a Szerződés hatályba lépésétől számított 5 (öt) munkanapon belül nem bocsátja a Megrendelő rendelkezésére, úgy a Megrendelő elállhat a Szerződéstől.
19. A Jólteljesítési Biztosítéknak a Jótállási Időszak alatt folyamatosan fenn kell állnia a Jótállási Időszak lejártának a napjáig, abban az esetben is, ha a Jótállási Időszak jogszabály alapján újból indul vagy nyugvással meghosszabbodik. A Megrendelő, illetve a Biztosíték kedvezményezettje a Jótállási Időszak lejártának a napját követően 5 (öt) napon belül a Biztosítékra vonatkozó okiratot visszaszolgáltatja.

XV. Jótállás

1. A Szerződés teljesítése során végzett munkáknak meg kell felelniük a hatályos jogszabályokban szereplő szabványoknak és a műszaki előírásoknak.
2. A beépített anyagok, valamint az elvégzett kivitelezési munkálatok jótállása tekintetében Vállalkozó a hatályos magyar jogszabályok és szabványok szerinti jótállást vállal. A jótállás kezdete az egyes munkákra vonatkozóan ezek műszaki átadás-átvételének sikeres lezárását követő első nap. A jótállási idő vége **a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 36 hónap.**
3. Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a jelen Szerződés keretében megvalósuló munkák a kiírás időpontjában érvényben lévő vonatkozó Ütügyi Műszaki Előírásoknak megfelelő minőségben készül el. Vállalkozó csak olyan anyagokat építhet be, és használhat fel, amelyek európai és/vagy nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel.
4. Vállalkozó a jótállás időtartama alatt köteles a Megrendelő írásbeli hibabejelentése alapján, annak kézhezvételétől számított
 - veszély elhárítása esetén 2 (kettő) munkanapon
 - egyéb esetekben 10 (tíz) munkanapon

belül helyszíni hibavizsgálatot tartani és annak befejezését követően 24 (huszonnégy) órán belül állásfoglalását írásban közölni a Megrendelővel. Ebben a nyilatkozatban Vállalkozónak ismertetni kell azokat az intézkedéseket, melyet a hiba haladéktalan megszüntetése érdekében megtesz. A kijavítás határidejének megállapítására a Megrendelő jogosult. A javítás, hibaelhárítás, illetve a kijavított részek átvételének feltételeire a jelen Keretmegállapodásban meghatározott rendelkezések megfelelően irányadóak.

Amennyiben Vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége ellenére haladéktalanul nem szünteti meg, de legfeljebb a hiba helyszíni vizsgálatát követő 24 órán belül adott, a hiba kijavítására vonatkozó állásfoglalásától (bejelentésétől) számított 10 (tíz) naptári napon belül nem kezdi meg a hiba elhárítását, azt nem ismeri el, a hiba javítását nem vállalja, vagy jelentős mértékű késedelemmel szünteti meg, Megrendelőnek joga van a hiba megszüntetését a Vállalkozó által biztosított jótéjesítési biztosíték terhére más vállalkozóval elvégeztetni, és erről a Vállalkozót köteles értesíteni.

5. Vállalkozó szavatolja, hogy a munkák során felhasznált anyagok, beépített alkatrészek, berendezések, eszközök (továbbiakban: termékek) újak, használatban nem voltak, rendeltetésszerű használatra alkalmasak, továbbá mentesek mindenfajta tervezési, anyagbeli és kivitelezési hibától vagy olyan hibáktól, melyek a Vállalkozó cselekedetéből, vagy mulasztásából erednek. A munkák során felhasznált termékekre a gyártó által vállalt jótállási idő érvényes (jótállási jegyek).

Az esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újrakezdődik. Ez idő alatt Vállalkozó a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

6. A szavatossági kötelezettség teljesítésével és a szerződésszerű állapot megteremtésével kapcsolatos költségek - ideértve különösen az anyag-, munka- és továbbítási költségeket - a Vállalkozót terhelik.

7. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat vagy karbantartás elmulasztásának következményeként.
8. Szavatossági jogainak érvényesítésén kívül a Megrendelő a hibás teljesítésből eredő kárának megtérítését is követelheti a kártérítés szabályai szerint.
9. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Szerződés időtartama alatt bekövetkezett minden olyan kárért, amely a Vállalkozó munkavállalójának és/vagy alvállalkozójának a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tanúsított magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnél keletkezik.
10. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges intézkedéseket.
11. A Vállalkozó szavatossági kötelezettségére az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM sz. együttes rendelet rendelkezései irányadóak.

XVI. Építési napló

1. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót és ettől a határidőtől kezdődően a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint kell vezetni. Az építési napló a Vállalkozó tevékenységének megkezdésétől annak befejezéséig vezetett, hatósági és bírósági eljárásban felhasználható dokumentáció, amely időrendben tartalmazza a szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység adatait, továbbá a munka menetére, megfelelőségére és dokumentumaira (pl. tervrajzi kiegészítések) vonatkozó vagy az elszámoláshoz szükséges jelentős tényeket.
2. A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdése értelmében „*az építőipari kivitelezési folyamat résztvevői az előírt építésnapló-vezetési, -ellenőrzési és -bejegyzési kötelezettségüket az építési beruházáshoz rendelt, – a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 24. § (4) és (5) bekezdés kivételével – az építésügyi szabályozásért és építéshatósági ügyekért felelős miniszter által működtetett internetes alapú e-építési napló alkalmazás segítségével kötelesek teljesíteni.*”
3. A jogszabályokban és az előző pontokban foglaltakon túlmenően az építési naplóban Felek az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket stb. rögzítik.
4. Az építési naplóbejegyzésre
Megrendelő képviselőjében Soós Márta Tel.: +36 27 530 055 NÜJ 413-062-118
Vállalkozó részéről Magda Mátyás projektvezető Tel.: +36 30 982 1373 NÜJ 611-499-068
Bánfalvy András építésvezető Tel.: +36 30 612 9175 NÜJ 270-080-924
jogosult.
5. Megrendelő az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli Vállalkozóval.

6. Az építési naplót a műszaki átadás-átvétel eredményes befejezését követően le kell zárni.

XVII. A Szerződés megszűnése

1. A Szerződés egyoldalú megszüntetésére – jogszabályon alapuló jogcímen túlmenően – csak súlyos szerződésszegés esetében van lehetőség a jelen Szerződésben meghatározottak szerint:

Súlyos szerződésszegésnek minősül - különösen, de nem kizárólagosan - jelen Szerződés szempontjából:

- a Szerződés II.7. pontja szerinti vállalások, előírások megsértése;
- a Keretmegállapodás XIV.11. pontja szerinti teljesítési biztosíték előírtak szerinti rendelkezésre bocsátására, vagy hatályban tartására vonatkozó rendelkezés megsértése;
- a Keretmegállapodás X.1. pontja szerinti szakmai felelősségbiztosítás előírtak szerinti biztosítására, vagy hatályban tartására vonatkozó rendelkezés megsértése.

Súlyos szerződésszegés esetében a másik Félhez intézett írásos nyilatkozattal azonnali hatállyal megszüntethető a Szerződés.

2. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a Szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
3. Megrendelő köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel.
4. Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

A Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegésére alapított felmondása vagy elállása esetén a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbérnek megfelelő összeget jogosult követelni.

5. A jelen Szerződés felmondása vagy attól való elállás esetén az arra okot adó Fél köteles megtéríteni a másik Félnek az ebből eredő teljes kárát.
6. A Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

Megrendelő ugyanakkor a még nem teljesített rész vonatkozásában a Szerződésben meghatározott teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbérre jogosult, amennyiben a Szerződés a Vállalkozónak felróható okból szűnik meg.

7. A Megrendelő késedelmes számlafizetése esetén a Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult. A Vállalkozó azonnali hatállyal felmondhatja továbbá a Keretmegállapodást, amennyiben a Megrendelő a Keretmegállapodásban meghatározott fizetési kötelezettségét az esedékességtől számított 90 (kilencven) naptári napon belül nem teljesíti. Vállalkozó nem hivatkozhat a jelen pontban meghatározott felmondási jogára, ha a fizetés alapjául szolgáló számlát nem, hibásan vagy annak ellenére állítja ki, hogy a teljesítés igazolására előírt szerződéses rendelkezések nem teljesültek.
8. A Szerződés felmondása, vagy bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 naptári napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni. A Szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek teljesítését, illetve fennállását.
9. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a Szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.

XVIII. Titoktartás

1. Jelen Keretmegállapodás aláírásával Vállalkozó kötelezettséget vállal Megrendelő által üzleti, szakmai titoknak minősített adatok, információk megőrzésére. Üzleti és szakmai titoknak minősül, többek között, Megrendelő tulajdonát képező, illetve Vállalkozó tevékenysége során birtokába került minden jogi oltalom alá eső szellemi alkotás, valamint Megrendelő üzletmenetére, üzleti kapcsolataira, gazdálkodására vonatkozó információ, illetve minden olyan információ, amit Megrendelő titoknak minősít, vagy jogosan annak tekint/het.
2. Az üzleti titkot képező információkat Vállalkozó ezen jogviszonyának esetleges megszűnése esetén sem jogosult harmadik személy tudomására hozni, publikálni vagy bármely más módon hasznosítani, Megrendelő érdekeivel ellentétesen felhasználni. Vállalkozó ezen kötelezettségének megszegése esetén teljes anyagi felelősséggel tartozik Megrendelőnek a polgári jog szabályai szerint.
3. Mindazonáltal Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelőre vonatkoznak az Áht., a Ptk., és a kapcsolódó egyéb jogszabályok közzétételi kötelezettségre, nyilvános adatokkal kapcsolatos felvilágosításra vonatkozó rendelkezései, amely rendelkezések korlátozhatják jelen Keretmegállapodás bizalmas kezelését.
4. Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 37. § (1) bekezdésének rendelkezése

szerinti közzétételi kötelezettség alapján a szerződés szükséges adatait a Megrendelő nyilvánosságra hozza, valamint jelen Keretmegállapodást a Kbt. 43. § (1) bekezdés b) pontja alapján az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (a továbbiakban: EKR) keresztül a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban (a továbbiakban: CoRe), valamint az EKR-ben közzé tegye. Továbbá Vállalkozó tudomásul veszi, és hozzájárul, hogy a Megrendelő a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat a Kbt. 43. § (1) bekezdés c) pontja alapján az EKR-ben közzéteszi.

XIX. Záró és vegyes rendelkezések

1. A Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a hatályos a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerződésekre vonatkozó rendelkezései, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, a sajátos építményekre és a műemlékvédelem alatt álló épületekre vonatkozó törvények és rendelkezések, a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény, valamint egyéb a Szerződés tárgya szerint hatályos jogszabályok az irányadók.
2. Felek kijelentik, hogy jogképes, Magyarországon nyilvántartásba vett jogi személyek, szerzési és ügyleti képességük nem korlátozott, jogaikat és kötelezettségeiket képviselőik útján gyakorolják. Felek képviselőik útján eljáró személyek kijelentik, hogy jogképes és cselekvőképes magyar állampolgárok, a jognyilatkozat megtételére, a jogi személy képviselőire jogosultak, a Szerződés aláírásához szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek.
3. Vállalkozó szerződésből eredő jogait és/vagy kötelezettségeit – egyéb feltételek fennállta esetén is – kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult harmadik személyre átruházni/átengedni.
4. A Felek a jelen Szerződésből eredő jogvitáikat békés úton, egyeztetés útján kívánják rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Felek alávetik magukat – a pertárgy értékétől, illetve a hatásköri szabályoktól függően – a Dunakeszi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességének.
5. Vállalkozó kinyilatkoztatja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglalt rendelkezések alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen nyilatkozatában foglaltak változásáról, haladéktalanul tájékoztatja a Megrendelőt.
6. Jelen Szerződést – a Kbt. 141. §-ban foglalt előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával – kizárólag írásban (papír alapú dokumentum), Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.
Amennyiben a Szerződés hatálybalépését követően Magyarország Alaptörvénye szerinti Különleges jogrend kerül bevezetésre, vagy hatályba lépésekor ilyen jogrend van érvényben – vis maior helyzet – és az a kivitelezés szerződés szerinti határidőben történő teljesítésével összefüggésben késedelmet okoz, Felek a szerződésmódosítás keretében rendelkeznek a teljesítési határidő meghosszabbítása tekintetében, figyelemmel a Kbt. 141. §-ban foglalt szabályokra is. Vállalkozónak ebben az esetben be kell mutatnia, hogy a munkavégzését milyen mértékben befolyásolja az elrendelt állapot.

7. Amennyiben a Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez az egyéb rendelkezéseket nem érinti. A Felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági tartalmához legközelebb áll.

8. **Adatvédelmi rendelkezés:**

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) 6. cikke alapján, a jelen szerződéshez kapcsolódó jogviszony teljesítésének céljából a szerződés aláírása vagy teljesítése során

- a Vállalkozó által átadott, vagy
- a feladatokból adódó szükségszerűségből a Megrendelő tudomására jutott

a szerződés aláírásához vagy teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges - a jelen Szerződés megkötésében vagy teljesítésében személyesen közreműködő természetes személyek - személyes adatait a Megrendelő kezeli.

Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy valamennyi a jelen pont szerint érintett személy részéről felhatalmazással rendelkezik arra, hogy ezen személyek személyes adatainak átadásához és kezeléséhez szükséges jognyilatkozatokat tegye.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a tudomására jutott személyes adatok kezelésével kapcsolatban, az adatkezeléssel érintett személyt a Vállalkozó által megadott e-mail címen tájékoztatja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, illetve felelősséggel tartozik azért, hogy a megadott e-mail cím valós, azt az érintett kizárólagosan használja.

Vállalkozó kijelenti, és vállalja, hogy a jelen Szerződéses jogviszony keretében kizárólag a GDPR szabályainak betartásával kezel a Szerződéssel összefüggésben tudomására jutott személyes adatot.

9. Jelen Szerződést Felek megfelelő felhatalmazással rendelkező képviselőik útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, 4 eredeti példányban írták alá, melyből kettő példány Megrendelőt, kettő pedig Vállalkozót illeti.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Műszaki leírás
- 2. számú melléklet: Árazott költségvetés
- 3. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
- 4. számú melléklet (a., b.): Nyilatkozat a szerződés teljesítésében résztvevő alvállalkozók vonatkozásában
- 5. számú melléklet: Megrendelő által előírt számlamellékletek

.....
Megrendelő részéről
Göd Város Önkormányzata
képviselésében
Kammerer Zoltán polgármester

2025. március 21.
2025. március

.....
Vállalkozó részéről
Penta Általános Építőipari Kft.
képviselésében
Borbély Máté István ügyvezető

2025. március 25.

Ellenjegyzem:

.....
dr. Kolláth Balázs
jogi előadó
jogi szempontból megfelelő
2025. március 21.

.....
Kovács Krisztina
pénzügyi osztályvezető
pénzügyi ellenjegyzés
2025. március 21.

.....
Dombóváriné dr. Kozák Nikolett
jegyző
2025. március 21.

Műszaki leírás

Babits Mihály utca

A Babits Mihály utca még burkolat nélküli szakaszának (Béke utca és a Nemeskéri- Kiss Miklós utca között) a szilárd burkolattal történő kiépítése 544 méter hosszban és 4,50 méter szélességben.

A burkolatra kerülő csapadékvíz kezelése érdekében, az útpálya oldalesésének megfelelően kialakított egyoldali tározó-párologtató árkok kerülnek létesítésre az utca útépítéssel érintett teljes hosszában.

További feladatok a közlekedési táblák le- és felszerelése, valamint bozótok, cserjék irtása, fák ültetése.

Rómaiak útja

A Rómaiak útja teljes hosszának, a jelenleg 805 méter hosszú burkolat nélküli szakaszának (Nemeskéri-Kiss Miklós út és Sió utca között) szilárd burkolattal történő kiépítése. A Nemeskéri Kiss Miklós utca és a Zala utca közötti szakaszon az útszélesség 6,0 m, a Maros utca és a végszelvény között pedig 4,0-ról 5,0 méterre szélesedik ki a pálya.

A megfelelő csapadékvíz kezelés érdekében majdnem a teljes hosszon mindkét oldalon süllyesztett szegélysor épül. A Nemeskéri Kiss Miklós utca és a Zala utca közötti szakaszon egyik oldalon K szegély a végén surrantóval. Teljes hosszon egyoldali esésű pálya épül, az egyik oldalon új árkok, részben a meglévők felhasználásával.

További feladatok a közlekedési táblák le- és felszerelése, valamint bozótok, cserjék irtása valamint füvesítés.

Dud

Am Lu

100

Árazatlan költségvetés
Göd, Babits utca útépitéséhez
(tervszám 39-6/2021.)

Készült: 2022. március hó

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Építmény közvetlen költségei	56 290 264 Ft	83 808 726 Ft
ÁFA vetítési alap	140 098 990 Ft	
Áfa 27,00%	37 826 727 Ft	
A munka bruttó ára	177 925 717 Ft	

Aláírás

Duc

Be Ke

Árazatlan költségvetés
Göd, Babits utca útépítéséhez
(tervszám 39-6/2021.)

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
I. Tervezés, felvonulási létesítmények, munkavédelem	550 376 Ft	2 470 447 Ft
II. Bontások előkészítő munkák, hulladék elhelyezés	1 862 395 Ft	32 545 864 Ft
III. Földmunkák alaprétegek	16 359 911 Ft	28 641 421 Ft
IV. Közművek	257 364 Ft	2 005 756 Ft
V. Burkolatok	37 091 770 Ft	17 907 030 Ft
VI. Forgalomtechnikai eszközök, jelzések, úttartozékok	92 416 Ft	48 128 Ft
IX. Befejező és kertészeti munkák	76 032 Ft	190 080 Ft
Összesen:	56 290 264 Ft	83 808 726 Ft

Dub

Agg

Költségvetés
Göd, Babits utca útépitéséhez
(tervszám 39-6/2021.)

I. Tervezés, felvonulási létesítmények, munkavédelem							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I.19	Szakszervezetek építési engedélyben rögzítettek szerint	8	óra	0 Ft	13 120 Ft	0 Ft	104 960 Ft
I.23	Előzetes állapotfelmérés épületekről, közművekről, szállító utakról	564	fm	0 Ft	838 Ft	0 Ft	472 632 Ft
I.27	Geodéziai kitűzés	2	mérnök nap	0 Ft	154 150 Ft	0 Ft	308 300 Ft
I.30	Mobil WC, szállítással, heti karbantartással /hó	5	db	0 Ft	28 616 Ft	0 Ft	143 080 Ft
I.9	Megvalósulási terv elkészítése	1	db	0 Ft	308 000 Ft	0 Ft	308 000 Ft
I.17	Minősítési dokumentáció összeállítása szakáganként	1	db	0 Ft	143 377 Ft	0 Ft	143 377 Ft
I.51	Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás	10	db	22 100 Ft	52 400 Ft	221 000 Ft	524 000 Ft
I.35	Munkaterület biztosítása védőkorrattal (MSZ 17006 szerint)	1128	fm	292 Ft	360 Ft	329 376 Ft	406 080 Ft
I.12	Tömörésvizsgálatok	7	db	0 Ft	8 574 Ft	0 Ft	60 018 Ft
Munkanem összesen:						550 376 Ft	2 470 447 Ft
II. Bontások előkészítő munkák, hulladék elhelyezés							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
II.4	Bozót és cserje irtás	500	m2	0 Ft	1 774 Ft	0 Ft	887 000 Ft
II.5	Egyes fák kiszedése 20 cm átmérőig	20	db	0 Ft	50 000 Ft	0 Ft	1 000 000 Ft
II.10	Fák gallyazása	20	db	0 Ft	35 801 Ft	0 Ft	716 020 Ft
IX.1	Meglévő fa köré kaloda készítése, legfeljebb 2m magas deszkázat	128	m2	13 600 Ft	13 600 Ft	1 740 800 Ft	1 740 800 Ft
II.101	Aszfaltvágás (átl. 6 cm vlg-ban)	100	fm	0 Ft	2 250 Ft	0 Ft	225 000 Ft
II.97	Beton pályaszerkezetű út bontása teljes szerkezettel	100	m3	0 Ft	19 860 Ft	0 Ft	1 986 000 Ft
II.144	Földkitermelés során kitermelt föld lerakóhelyi elhelyezése 5 km-en belül	2038	lm3	0 Ft	10 011 Ft	0 Ft	20 402 418 Ft
II.116	Kiemelt, döntött vagy súlyszettett beton és természetes kőanyagú szegélyek bontása	55	fm	0 Ft	5 846 Ft	0 Ft	321 530 Ft
II.102	Aszfaltmarás 0-4 cm vlg-ban mar aszfalt elszállításával	10	m3	2 132 Ft	28 225 Ft	21 320 Ft	282 250 Ft
II.105	Aszfalt pályaszerkezetű út bontása	40	m3	0 Ft	17 155 Ft	0 Ft	686 200 Ft
II.154	Bontási (Építési) törmelék teherautóra (konténerbe) rakodása	191	lm3	0 Ft	3 481 Ft	0 Ft	664 871 Ft
II.147	Vegyes építési-bontási hulladék lerakóhelyre szállítása 0-30 km-ig	191	lm3	525 Ft	19 025 Ft	100 275 Ft	3 633 775 Ft
Munkanem összesen:						1 862 395 Ft	32 545 864 Ft
III. Földmunkák alaprétegek							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
III.9	Földkitermelés bevágásban, helyszíni deponálás	1369	m3	0 Ft	8 977 Ft	0 Ft	12 289 513 Ft
III.10	Altalaj tömörítése	3288	m2	0 Ft	980 Ft	0 Ft	3 222 240 Ft
III.11	Simító hengerlés	3288	m2	0 Ft	692 Ft	0 Ft	2 275 296 Ft
III.27	Geotextília terítése	2654	m2	648 Ft	603 Ft	1 719 792 Ft	1 600 362 Ft
III.33	Padka nyesése	56,4	m3	0 Ft	13 231 Ft	0 Ft	746 228 Ft
III.6	Közmű feltárás kutató gödörrel burkolatlan területen, kézi erővel	18	m3	0 Ft	14 712 Ft	0 Ft	264 816 Ft
III.18	Javító - védőréteg építése szemcsés talajból	542	m3	7 972 Ft	6 750 Ft	4 320 824 Ft	3 658 500 Ft
III.50	Folytonos szemeloszlású zúzottkő alapréteg - FZKA 0/32	534	m3	15 553 Ft	6 890 Ft	8 305 302 Ft	3 679 260 Ft

Béla

III.64	Ágyazati réteg készítése 0/4 zúzalékból	1	m3	17 753 Ft	3 339 Ft	17 753 Ft	3 339 Ft
III.37	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M22)	111	m3	15 900 Ft	7 057 Ft	1 764 900 Ft	783 327 Ft
III.59	Burkolatalap készítése telepen kevert cementes stabilizációból - CKt-4	10	m3	23 134 Ft	11 854 Ft	231 340 Ft	118 540 Ft
Munkanem összesen:						16 359 911 Ft	28 641 421 Ft

IV. Közmvűvek

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
IV.6	Vízvezárók szintbehelyezése	6	db	4 804 Ft	14 384 Ft	28 824 Ft	86 304 Ft
IV.2	Aknafodlapok szintbehelyezése	12	db	19 045 Ft	25 859 Ft	228 540 Ft	310 308 Ft
IV.208	Földárók kiszedése	142	m3	0 Ft	11 332 Ft	0 Ft	1 609 144 Ft
Munkanem összesen:						257 364 Ft	2 005 756 Ft

V. Burkolatok

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
V.66	Süllyesztett beton szegély építése C20 minőségben beton gerendába rakva, cementhabarcs hézagoslással	1097	fm	7 134 Ft	4 083 Ft	7 825 998 Ft	4 479 051 Ft
V.64	Beton 'K' szegély építése C20 minőségben beton gerendába rakva, cementhabarcs hézagoslással	105	fm	6 085 Ft	4 083 Ft	638 925 Ft	428 715 Ft
V.65	Kiemelt beton szegély építése C20 minőségben beton gerendába rakva, cementhabarcs hézagoslással	37	fm	6 208 Ft	4 083 Ft	229 696 Ft	151 071 Ft
V.36	Egyrtegű CP 4/2,7 beton útburkolat	11	m3	67 985 Ft	59 143 Ft	747 835 Ft	650 573 Ft
V.45	Beton-térkő burkolat készítése zúzalék ágyazatba 6 cm vtg. Sima/szürke	16	m2	6 152 Ft	5 806 Ft	98 432 Ft	92 896 Ft
V.12	AC-11 kötő	136	m3	98 629 Ft	42 269 Ft	13 413 544 Ft	5 748 584 Ft
V.19	AC-11 kopó	140	m3	100 981 Ft	45 401 Ft	14 137 340 Ft	6 356 140 Ft
Munkanem összesen:						37 091 770 Ft	17 907 030 Ft

VI. Forgalmotechnikai eszközök, jelzések, úttartozékok

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
VI.22	Közüti jelzőtáblák tartóoszlopainak elhelyezése: 4.00 m hosszú oszlop	2	db	25 472 Ft	19 456 Ft	50 944 Ft	38 912 Ft
VI.26	KRESZ táblák elhelyezése	2	db	20 736 Ft	4 608 Ft	41 472 Ft	9 216 Ft
Munkanem összesen:						92 416 Ft	48 128 Ft

IX. Befejező és kertészeti munkák

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
IX.15	Fűvesítés sík felületen talaj-előkészítéssel, 40-50 dkg/10 m2	594	m2	128 Ft	320 Ft	76 032 Ft	190 080 Ft
Munkanem összesen:						76 032 Ft	190 080 Ft
Összesen (nettó)						56 290 264 Ft	83 808 726 Ft
Mindösszesen (nettó)						140 098 990 Ft	

Handwritten signature

költségvetés
Göd, Rómaiak útja útépitéséhez
(tervszám 39-4/2021.)

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Építmény közvetlen költségei	73 605 316 Ft	109 986 174 Ft
ÁFA vetítési alap	183 591 490 Ft	
Áfa	27,00%	49 569 702 Ft
A munka bruttó ára	233 161 192 Ft	

Aláírás

Dub

ku

költségvetés
Göd, Rómaiak útja útépitéséhez
(tervszám 39-4/2021.)

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
I. Tervezés, felvonulási létesítmények, munkavédelem	943 120 Ft	4 080 637 Ft
II. Bontások előkészítő munkák, hulladék elhelyezés	1 796 245 Ft	39 039 977 Ft
III. Földmunkák alaprétegek	21 146 144 Ft	40 455 735 Ft
IV. Közművek	1 860 040 Ft	3 462 757 Ft
V. Burkolatok	47 241 911 Ft	22 464 700 Ft
VI. Forgalomtechnikai eszközök, jelzések, úttartozékok	514 816 Ft	224 768 Ft
IX. Befejező és kertészeti munkák	103 040 Ft	257 600 Ft
Összesen:	73 605 316 Ft	109 986 174 Ft

Dud

Be
Lle

Am

költségvetés
Göd, Rómalak útja útépítéséhez
(tervszám 39-4/2021.)

I. Tervezés, felvonulási létesítmények, munkavédelem							
Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I.27	Geodéziai kitűzés	5	mérnök nap	0 Ft	123 321 Ft	0 Ft	616 605 Ft
I.19	Szakfelügyeleték építési engedélyben rögzítettek szerint	20	óra	0 Ft	13 650 Ft	0 Ft	273 000 Ft
I.23	Előzetes állapotfelmérés épületekről, közművekről, szállító utakról	805	fm	0 Ft	958 Ft	0 Ft	771 190 Ft
I.30	Mobil WC, szállítással, heti karbantartással /hó	8	db	0 Ft	32 704 Ft	0 Ft	261 632 Ft
I.9	Megvalósulási terv elkészítése	1	db	0 Ft	380 000 Ft	0 Ft	380 000 Ft
I.17	Minősítési dokumentáció összeállítása szakgunként	1	db	0 Ft	170 000 Ft	0 Ft	170 000 Ft
I.51	Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás	10	db	31 200 Ft	57 800 Ft	312 000 Ft	578 000 Ft
I.35	Munkaterület biztosítása védőkorláttal (MSZ 17006 szerint)	1610	fm	392 Ft	560 Ft	631 120 Ft	901 600 Ft
I.12	Tömörésgvizsgálatok	15	db	0 Ft	8 574 Ft	0 Ft	128 610 Ft
Munkanem összesen:						943 120 Ft	4 080 637 Ft
II. Bontások előkészítő munkák, hulladék elhelyezés							
Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
II.10	Fák gallyazása	20	db	0 Ft	35 801 Ft	0 Ft	716 020 Ft
II.6	Egyes fák kiszedése 21-40 cm átmérő között	6	db	0 Ft	79 510 Ft	0 Ft	477 060 Ft
IX.1	Meglévő fa köré kaloda készítése, legfeljebb 2m magas deszkázat	128	m2	13 600 Ft	13 600 Ft	1 740 800 Ft	1 740 800 Ft
II.4	Bozót és cserje irtás	1610	m2	0 Ft	2 218 Ft	0 Ft	3 570 980 Ft
II.101	Aszfaltvágás (átl. 6 cm vig-ban)	50	fm	0 Ft	2 250 Ft	0 Ft	112 500 Ft
II.144	Földkitermelés során kitermelt föld lerakóhelyi elhelyezése 5 km-en belül	2971	lm3	0 Ft	10 011 Ft	0 Ft	29 742 681 Ft
II.102	Aszfaltmarás 0-4 cm vig-ban mart aszfalt elszállításával	10	m3	2 132 Ft	28 225 Ft	21 320 Ft	282 250 Ft
II.105	Aszfalt pályaszerkezeti út bontása	32	m3	0 Ft	17 155 Ft	0 Ft	548 960 Ft
II.116	Kiemelt, döntött vagy süllyesztett beton és természetes kőanyagú szegélyek bontása	66	fm	0 Ft	5 846 Ft	0 Ft	385 836 Ft
II.154	Bontási (Építési) törmelék teherautóra (konténerbe) rakodása	65	lm3	0 Ft	3 481 Ft	0 Ft	226 265 Ft
II.147	Vegyes építési-bontási hulladék lerakóhelyre szállítása 0-30 km-ig	65	lm3	525 Ft	19 025 Ft	34 125 Ft	1 236 625 Ft
Munkanem összesen:						1 796 245 Ft	39 039 977 Ft
III. Földmunkák alaprétegek							
Sz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
III.9	Földkitermelés bevágásban, helyszíni deponálás	1975,2787	m3	0 Ft	8 977 Ft	0 Ft	17 732 076 Ft
III.10	Altalaj tömörítése	4535	m2	0 Ft	1 027 Ft	0 Ft	4 657 445 Ft
III.11	Simító hengerítés	4535	m2	0 Ft	692 Ft	0 Ft	3 138 220 Ft
III.33	Padka nyesése	161	m3	0 Ft	13 231 Ft	0 Ft	2 130 191 Ft
III.6	Közmű feltárás kutató gödörrel burkolatlan területen, kézi erővel	20	m3	0 Ft	14 712 Ft	0 Ft	294 240 Ft
III.18	Javító - védőréteg építése szemeses talajból	712	m3	7 972 Ft	6 750 Ft	5 676 064 Ft	4 806 000 Ft
III.27	Geotextília terítése	3 531	m2	648 Ft	603 Ft	2 288 088 Ft	2 129 193 Ft
III.49	Folytonos szemeloszlású zúzottkő alapréteg - FZKA 0/22	716	m3	16 412 Ft	6 890 Ft	11 750 992 Ft	4 933 240 Ft
III.37	Padka készítése mechanikai stabilizációból (M22)	90	m3	15 900 Ft	7 057 Ft	1 431 000 Ft	635 130 Ft
Munkanem összesen:						21 146 144 Ft	40 455 735 Ft

Bk
Kk

IV. Közművek							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
IV.6	Vízszárók szintbehelyezése	10	db	4 804 Ft	14 384 Ft	48 040 Ft	143 840 Ft
IV.1	Akna fedlap bontása, építése (csere)	20	db	50 118 Ft	37 592 Ft	1 002 360 Ft	751 840 Ft
IV.136	Csőáteresz építése NA < 40 cm vasbetomból	15	m	43 166 Ft	47 953 Ft	647 490 Ft	719 295 Ft
IV.160	Előregyártott támelemek elhelyezése NA < 40 cm (kapubejáráshoz, talpas és tokos betonsüvekekhez)	2	db	41 623 Ft	23 874 Ft	83 246 Ft	47 748 Ft
IV.208	Földárók kiszedése	149	m3	0 Ft	11 332 Ft	0 Ft	1 688 468 Ft
IV.201	Szegélymegnyitás surrantófej kialakítással	1	db	35 806 Ft	59 666 Ft	35 806 Ft	59 666 Ft
IV.202	Rézsúsurantók építése előregyártott elemekből	2	m	21 549 Ft	25 950 Ft	43 098 Ft	51 900 Ft
Munkanem összesen:						1 860 040 Ft	3 462 757 Ft
V. Burkolatok							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
V.66	Szállított beton szegély építése C20 minőségben beton gerendába rakva, cementhabarcs házagozással	1419	fm	7 134 Ft	4 083 Ft	10 123 146 Ft	5 793 777 Ft
V.64	Beton 'K' szegély építése C20 minőségben beton gerendába rakva, cementhabarcs házagozással	261	fm	6 085 Ft	4 083 Ft	1 588 185 Ft	1 065 663 Ft
V.12	AC-11 kötő	178	m3	98 629 Ft	42 269 Ft	17 555 962 Ft	7 523 882 Ft
V.19	AC-11 kopó	178	m3	100 981 Ft	45 401 Ft	17 974 618 Ft	8 081 378 Ft
Munkanem összesen:						47 241 911 Ft	22 464 700 Ft
VI. Forgalmotechnikai eszközök, jelzések, úttartozékok							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
VI.22	Közüti jelzőtáblák tartóoszlopainak elhelyezése: 4.00 m hosszú oszlop	8	db	25 472 Ft	19 456 Ft	203 776 Ft	155 648 Ft
VI.26	KRESZ táblák elhelyezése	15	db	20 736 Ft	4 608 Ft	311 040 Ft	69 120 Ft
Munkanem összesen:						514 816 Ft	224 768 Ft
IX. Befejező és kertészeti munkák							
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
IX.15	Fűvesítés sík területen talaj-előkészítéssel, 40-50 dk/10 m2	805	m2	128 Ft	320 Ft	103 040 Ft	257 600 Ft
Munkanem összesen:						103 040 Ft	257 600 Ft
Összesen:						73 605 316 Ft	109 986 174 Ft
Mindösszesen (nettó):						183 591 490 Ft	

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint

gazdálkodó szervezet által tett

NYILATKOZAT

**visszterhes szerződés megkötéséhez, ilyen szerződésen alapuló kifizetés teljesítéséhez,
valamint költségvetési támogatás nyújtásához**

- 1.) A nyilatkozattételre kötelezett szervezet adatai (különösen a cégkivonat és az aláírási címpéldány alapján):

Szervezet neve:	Penta Általános Építőipari Kft.
Székhelye:	2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
Adóilletősége (ha az nem Magyarország):	-
Cégjegyzékszám:	13-09-079473
Adószáma:	10452556-2-44
Statisztikai számjele:	10452556-4221-113-13
Cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve:	Nagy Gábor István Pánczél Ottó Péter Kasza Gyula Borbély Máté István Nagy Gábor Lajos Szabó-Szigetvári Fruzsina
Cégjegyzés módja:	ÖNÁLLÓ
Tényleges tulajdonosainak neve és személyigazolvány száma, tulajdoni hányada, befolyásának és szavazati jogának mértéke:	Nagy Gábor Lajos 607157DE 99% Borbély Máté István 709279NE 1%
A gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy	-

szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve, tulajdoni hányada, befolyása és szavazati jogának mértéke:	
tényleges tulajdonosainak természetes személyazonosító adatai, tulajdoni hányada, befolyásának és szavazati jogának mértéke:	-
adóilletősége:	-
ellenőrzött külföldi társaság-e (ehhez kapcsolódó egyéb szükséges adat):	-

2.) Alulírott (alulírottak) az 1.) pontban meghatározott szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője (képviselői) nyilatkozom (nyilatkozzuk), hogy az általam (általunk) jegyzett **gazdálkodó szervezet** megfelel a következő feltételeknek, ennek alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bek. 1. pont b) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősül:

a) a szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

b) a szervezet az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) a szervezet nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.

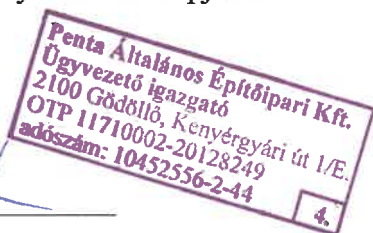
3.) Kijelentem (kijelentjük), és aláírással (aláírásunkkal) igazolom (igazoljuk), hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem (vesszük), hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (2) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

2025. március 25.



Borbély Máté István ügyvezető

PENTA Kft.



TÁJÉKOZTATÁS

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése az alapján „az államháztartás központi alrendszerében a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek”. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a nemzeti vagyon (állami és önkormányzati vagyon) hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel, vagy átlátható szervezettel köthető. Ugyanezen törvény 13. § (2) bekezdése alapján nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.

A nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja határozza meg az átlátható gazdálkodó szervezetre vonatkozó kritériumokat a következőképpen:

„b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak.”

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény meghatározza az ellenőrzött külföldi társaság fogalmát a következőképpen: „11. ellenőrzött külföldi társaság: az a külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetőségű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), amelyben a külföldi társaság adóéve napjainak többségében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint belföldi illetőségű tényleges tulajdonos (a továbbiakban: részesedéssel rendelkező) van, valamint az a külföldi társaság, amelynek az adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak, bármely esetben akkor, ha a külföldi társaság által az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett társasági adónak megfelelő adó és az adóalap [csoportos adóalanyiség esetén a csoportszinten fizetett (fizetendő) adóvisszatérítéssel csökkentett adó és az adóalap] százalékban kifejezett hányadosa nem éri el a 10 százalékot vagy a külföldi társaság nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizet társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív; nem kell e rendelkezést alkalmazni, ha a külföldi társaság székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére és amely államban valódi gazdasági jelenléttel bír, azzal, hogy

a) valódi gazdasági jelenlétnek minősül a külföldi társaság és az adott államban lévő kapcsol

vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenység, ha az ebből származó bevételük eléri az összes bevételük legalább 50 százalékát;

b) befektetői tevékenységnek minősül a tulajdoni részesedést jelentő tartós befektetés, a hitelviszonyt megtestesítő értékpapír megszerzése, tartása és elidegenítése, valamint az adott államban az értékpapírokra, befektetési szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályok által szabályozott, illetve a pénzügyi szolgáltatási, befektetési szolgáltatási tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által felügyelt, illetve engedélyezett alap, társaság vagy egyéb szervezet, továbbá az adott állam illetékes hatóságának engedélyével rendelkező alapkezelő által kezelt, ugyanazon országban alapított vagy bejegyzett alap, társaság vagy egyéb szervezet befektetése, illetve tevékenysége;

c) nulla vagy negatív eredmény és adóalap esetén a külföldi állam által jogszabályban előírt társasági adónak megfelelő adó mértékének (amennyiben a külföldi állam az adóalap összegétől függően több társasági adónak megfelelő adómértéket alkalmaz, akkor a legkisebb mértéknek) kell elérnie a 10 százalékot;

d) a külföldi társaság adóéve alatt a részesedéssel rendelkező adóévének utolsó napján vagy napjáig lezárult utolsó adóévet kell érteni;

e) e rendelkezéseket önállóan alkalmazni kell a külföldi társaság székhelyétől, illetőségétől eltérő államban lévő telephelyére is;

f) e rendelkezés alkalmazásában tényleges tulajdonosnak minősül az a magánszemély, aki a külföldi társaságban közvetlenül vagy közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább tíz százalékával vagy - a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek megfelelő alkalmazásával - meghatározó befolyással rendelkezik;

g) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak a külföldi társaság, amelyben az adóév első napján már legalább öt éve elismert tőzsdén jegyzett személy vagy kapcsolt vállalkozása az adóév minden napján legalább 25 százalékos részesedéssel rendelkezik;

h) e rendelkezésben foglaltakat - az f) pont szerinti tényleges tulajdonosi jogállás közvetett fennállásának kivételével - az adózó köteles bizonyítani.”

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése és 55. §-a alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában foglalt feltételeknek való megfelelésről a szerződő félnek cégszerűen aláírt módon nyilatkoznia kell. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

**NYILATKOZAT A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBEN RÉSZT VEVŐ
ALVÁLLALKOZÓK VONATKOZÁSÁBAN**

Alulírott **Borbély Máté István**, mint a PENTA Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom a **Göd Város Önkormányzata**, mint Megrendelő által kiírt „**5. számú írásbeli konzultáció**” (EKR000321642025) tárgyú közbeszerzési eljárásban, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozók vesznek részt:

Alvállalkozó neve:²

Alvállalkozó adószáma:

Alvállalkozó elérhetősége (telefonszám és/vagy e-mail cím):

Alvállalkozó képviselőjére jogosult személy megnevezése:

Alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya:

Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke:

A **Kbt. 138. § (3) bekezdése** alapján vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót írásban bejelentek Megrendelő részére.

Kelt: év hónap napján



(cégszerű aláírás)

² Adott esetben annyival bővítendő, ahány alvállalkozót igénybe vesz nyertes ajánlattevő.

**NYILATKOZAT A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBEN RÉSZT VEVŐ
ALVÁLLALKOZÓK VONATKOZÁSÁBAN**

Alulírott **Borbély Máté István**, mint a PENTA Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom a **Göd Város Önkormányzata**, mint Vevő által kiírt „**5. számú írásbeli konzultáció**” (EKR000321642025) tárgyú közbeszerzési eljárásban, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött keretmegállapodás teljesítésében az alábbi alvállalkozók vettek részt:

Alvállalkozó neve:³

Alvállalkozó adószáma:

Alvállalkozó elérhetősége (telefonszám és/vagy e-mail cím):

Alvállalkozó képviselőjére jogosult személy megnevezése:

Alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos aránya:

Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke:

Alvállalkozói teljesítés kifizetésének időpontja:

Kelt: év hónap napján




(cégszerű aláírás)

³ Adott esetben annnyival bővítendő, ahány alvállalkozót igénybe vesz nyertes ajánlattevő.

Számlamelléklek	
1.	Teljesítésigazolás - eredeti példányban (tartalmazza a Műszaki ellenőr és Vállalkozó nyilatkozatát a készülségről)
2.	Számlában elszámolt tételek kimutatása a költségvetés szerint - eredeti példányban
3.	Nyilatkozat az alvállalkozói és fővállalkozói teljesítésről - eredeti példányban
4.	Nyilatkozat a teljesítésben résztvevő alvállalkozóknak járó ellenszolgáltatás pénzügyi teljesítéséről - eredeti példányban
5.	Alvállalkozói számlák kifizetéséről szóló banki kivonat - eredetivel megegyező hiteles másolati példányban
6.	Alvállalkozói számlák kifizetésének napját lefedő köztartozásmentességet igazoló NAV-igazolás - eredetivel megegyező hiteles másolati példányban – kiváltható köztartozásmentes adózói adatbázisban való szereplés igazolásával (nyomtatott verzió)
7.	Tárolási nyilatkozat, amennyiben releváns - eredeti példányban
8.	Nyilatkozat a bevont alvállalkozókról
9.	Vállalkozói köztartozásmentességet igazoló NAV igazolás – kiváltható köztartozásmentes adózói adatbázisban való szereplés igazolásával (nyomtatott verzió)

